



«УТВЕРЖДАЮ»  
Генеральный директор  
ООО «Жилье для Вас»  
*О.А. Крючко*  
«23» декабря 2016 г.

## ИЗМЕНЕНИЯ

в Проектную декларацию по строительству жилого многоквартирного дома, расположенного по строительному адресу: Калининградская область, город Калининград, ул. Куйбышева – ул. Ю. Костикова, опубликованную 04.08.2016 г. в Интернете на сайте по следующему адресу: fevral-stroy.ru

1. Пункт 2.7. Проектной декларации по строительству жилого многоквартирного дома, расположенного по строительному адресу: Калининградская область, город Калининград, ул. Куйбышева – ул. Ю. Костикова, опубликованной 04.08.2016 г. в Интернете на сайте по следующему адресу: fevral-stroy.ru (далее по тексту – Проектная декларация) изложить в следующей редакции:

### «2.11. Способ обеспечения исполнения обязательств Застройщика по договору.

1) залог в порядке, предусмотренном ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости, о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» № 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г., в том числе залог права собственности на земельный участок с кадастровым номером № 39:15:132602:168, площадью 8708,0 кв. м., расположенного по адресу: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Куйбышева, ул. Куйбышева – ул. Ю.Костикова.

2) Ответственность Застройщика перед Дольщиками обеспечивается страхованием, путем заключения договоров между Застройщиком и страховыми компаниями:

- ООО СО «Верна», юридический адрес и фактический адрес: 350015, РФ, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Новокузнецкая, д. 40, ИНН 7723011286, ОГРН 1027700136265, Лицензия ЦБ РФ - СИ № 3245 от 17 сентября 2015 г. (Генеральный договор № 280001/16/00007/3902001 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 29 июля 2016 года) договоров страхования в отношении жилых помещений:

1 секция - 5 подъездов			
№ п/п	Квартира	строительный номер	общая проектная площадь (кв. м.)
1	Трёхкомнатная	48	86,8
2	Двухкомнатная	22	58,6
3	Двухкомнатная	50	55,6
4	Двухкомнатная	59	64,7
5	Двухкомнатная	65	64,5
6	Двухкомнатная	71	64,4
7	Двухкомнатная	80	62,9
8	Однокомнатная	18	36,1
9	Однокомнатная	78	39,7
10	Двухуровневая	84	63,3

2 секция - 4 подъезда

№ п/п	Квартира	строительный номер	общая проектная площадь (кв. м.)
1	Трёхкомнатная	63	85,7
2	Трёхкомнатная	66	85,5
3	Двухкомнатная	16	65,3
4	Двухкомнатная	29	65,4
5	Двухкомнатная	33	65,3
6	Двухкомнатная	32	67,1
7	Двухкомнатная	61	72,4
8	Двухкомнатная	64	72,2
9	Однокомнатная	15	43,3
10	Однокомнатная	31	43,5
11	Двухуровневая	39	76,1
12	Двухуровневая	73	115,4
13	Двухуровневая	74	84,1

- ООО «Региональная страховая компания», юридический адрес и фактический адрес: 127018, РФ, г. Москва, ул. Складочная, д. 1, стр. 15, ИНН 1832008660, ОГРН 1021801434643, Лицензия ЦБ РФ - СИ № 0072 от 07 апреля 2016 г. (Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №35-155226/2016 от 09 декабря 2016 года) договоров страхования в отношении жилых помещений:

I секция - 5 подъездов			
№ п/п	Квартира	строительный номер	общая проектная площадь (кв. м.)
1	Трёхкомнатная	45	87
3	Трёхкомнатная	50	86,5
4	Трёхкомнатная	54	86,2
5	Двухкомнатная	1	58,7
6	Двухкомнатная	5	58,6
7	Двухкомнатная	9	58,4
8	Двухкомнатная	4	60
9	Двухкомнатная	8	59,8
10	Двухкомнатная	12	59,7
11	Двухкомнатная	17	60,8
12	Двухкомнатная	20	60,6
13	Двухкомнатная	23	60,4
14	Двухкомнатная	19	58,7
15	Двухкомнатная	25	58,4
16	Двухкомнатная	29	61,4
17	Двухкомнатная	31	58,9
18	Двухкомнатная	35	58,8
19	Двухкомнатная	34	65,1



20	Двухкомнатная	38	65
21	Двухкомнатная	43	70,3
22	Двухкомнатная	46	71,3
23	Двухкомнатная	49	71,1
24	Двухкомнатная	52	71,1
25	Двухкомнатная	44	55,9
26	Двухкомнатная	47	55,7
27	Двухкомнатная	53	55,5
28	Двухкомнатная	77	64,2
29	Двухкомнатная	62	63,4
30	Двухкомнатная	68	63,2
31	Двухкомнатная	74	63,1
32	Однокомнатная	2	36
33	Однокомнатная	6	35,9
34	Однокомнатная	10	35,8
35	Однокомнатная	3	36
36	Однокомнатная	7	35,9
37	Однокомнатная	11	35,8
38	Однокомнатная	21	36
39	Однокомнатная	24	35,9
40	Однокомнатная	30	49,5
41	Однокомнатная	32	35,8
42	Однокомнатная	36	35,7
43	Однокомнатная	33	35,8
44	Однокомнатная	37	35,7
45	Однокомнатная	58	38,5
46	Однокомнатная	64	38,3
47	Однокомнатная	70	38,2
48	Однокомнатная	76	38
49	Однокомнатная	60	39,9
50	Однокомнатная	66	39,8
51	Однокомнатная	72	39,8
52	Однокомнатная	61	39,9
53	Однокомнатная	67	39,8
54	Однокомнатная	73	39,8
55	Однокомнатная	79	39,7
56	Однокомнатная	63	38,2
57	Однокомнатная	69	38,1
58	Однокомнатная	75	37,9
59	Однокомнатная	81	37,7
60	Двухуровневая	13	86,9
61	Двухуровневая	14	54,1
62	Двухуровневая	15	54,1
63	Двухуровневая	16	86,9
64	Двухуровневая	26	99,1
65	Двухуровневая	27	54,6
66	Двухуровневая	28	86,9

67	Двухуровневая	39	90,2
68	Двухуровневая	40	54,2
69	Двухуровневая	41	54,2
70	Двухуровневая	42	94,5
71	Двухуровневая	55	114,6
72	Двухуровневая	56	84,5
73	Двухуровневая	57	146,7
74	Двухуровневая	82	60,2
75	Двухуровневая	83	100
76	Двухуровневая	85	63,3
77	Двухуровневая	86	95,3
78	Двухуровневая	87	59,7

2 секция - 4 подъезда			
№ п/п	Квартира	строительный номер	общая проектная площадь (кв. м.)
1	Трёхкомнатная	69	85,2
2	Трёхкомнатная	72	84,9
3	Двухкомнатная	1	66
4	Двухкомнатная	5	66
5	Двухкомнатная	9	65,8
6	Двухкомнатная	13	65,6
7	Двухкомнатная	4	65,6
8	Двухкомнатная	8	65,5
9	Двухкомнатная	12	65,4
10	Двухкомнатная	21	65,6
12	Двухкомнатная	25	65,5
13	Двухкомнатная	24	67,3
14	Двухкомнатная	28	67,3
15	Двухкомнатная	36	67
16	Двухкомнатная	41	67,5
17	Двухкомнатная	45	67,4
18	Двухкомнатная	49	67,2
19	Двухкомнатная	53	67,1
20	Двухкомнатная	44	66
21	Двухкомнатная	48	66
22	Двухкомнатная	52	65,9
23	Двухкомнатная	56	65,8
24	Двухкомнатная	67	72
25	Двухкомнатная	70	71,9
26	Двухкомнатная	62	55,8
27	Двухкомнатная	65	55,6
28	Двухкомнатная	68	55,5
29	Двухкомнатная	71	55,4
30	Однокомнатная	2	43,4
31	Однокомнатная	6	43,5

32	Однокомнатная	10	43,5
33	Однокомнатная	14	43,3
34	Однокомнатная	3	43,4
35	Однокомнатная	7	43,5
36	Однокомнатная	11	43,5
37	Однокомнатная	22	43,4
38	Однокомнатная	26	43,5
39	Однокомнатная	30	43,5
40	Однокомнатная	34	43,3
41	Однокомнатная	23	43,4
42	Однокомнатная	27	43,5
43	Однокомнатная	35	43,3
44	Однокомнатная	42	43,4
45	Однокомнатная	46	43,5
46	Однокомнатная	50	43,5
47	Однокомнатная	54	43,3
48	Однокомнатная	43	43,4
49	Однокомнатная	47	43,5
50	Однокомнатная	51	43,5
51	Однокомнатная	55	43,3
52	Двухуровневая	17	96,8
53	Двухуровневая	18	76,1
54	Двухуровневая	19	76,1
55	Двухуровневая	20	99
56	Двухуровневая	37	99
57	Двухуровневая	38	76,1
58	Двухуровневая	40	102
59	Двухуровневая	57	102,1
60	Двухуровневая	58	76,1
61	Двухуровневая	59	76,1
62	Двухуровневая	60	100,5
63	Двухуровневая	75	143

Генеральный директор  
ООО «Жилье для Вас»



О.А. Крючко

